



TRES CANTOS

RESIDENCIAL

TU INVERSIÓN ES
360°



micasaenpuebla.com



50
años

Best
Place
to Live®
Certificada

Conoce las razones por las cuales, comprar una casa o departamento en Tres Cantos Residencial es una inversión completa y rentable.

Prevención de inundaciones

Calidad constructiva

Espacios ventilados

Fácil mantenimiento

Iluminación natural

Infraestructura para almacenamiento de agua

Al comprar en Tres Cantos

TU INVERSIÓN ES
360°

Un buen lugar para invertir, es aquel que combina funcionalidad, plusvalía, modernidad y estilo de vida. Tres Cantos Residencial tiene la combinación perfecta de estos elementos.

Diseño funcional

No solo la fachada en una casa es sinónimo de funcionalidad, por ello, en Tres Cantos Residencial, el diseño interior de espacios, permite que tengas áreas adecuadas para cada una de las necesidades de tu vida diaria. La iluminación natural y ventilación, son cualidades que distinguen a las casas de Tres Cantos Residencial, gracias a la posición y dimensiones de sus ventanas y cancelas.

Ubicación estratégica e inigualable

A unos pasos de Periférico Ecológico, vialidad que conecta con todos los puntos de la ciudad, a 10 minutos de la Autopista México-Puebla y el corredor Industrial FINSA en donde se ubica la planta V.W. Conexión inmediata a distintos centros comerciales, escuelas de educación básica y superior. Esta ubicación estratégica, permitirá un rápido crecimiento en la plusvalía y por tanto, mayor incremento del valor de tu casa.



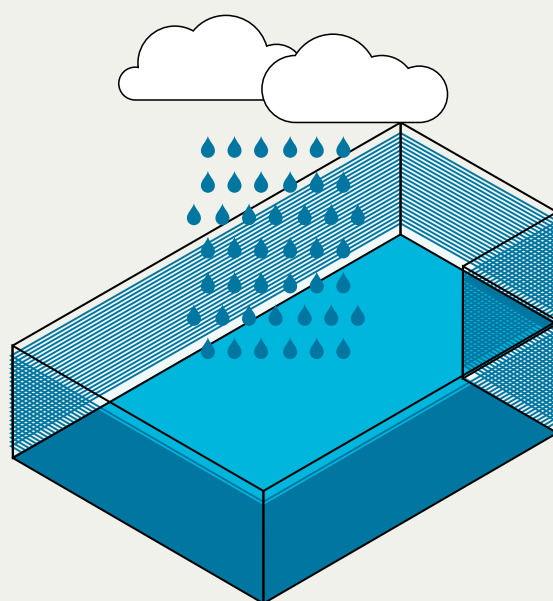
Imágenes de uso ilustrativo.

Pozo y tanque elevado

Dentro de tu inversión en Tres Cantos, está la infraestructura urbana que permite tener grandes beneficios, como un tanque elevado con capacidad de 200 mil litros cuya finalidad es almacenar agua, adicional al tinaco con el que cuenta tu departamento.

Vaso regulador

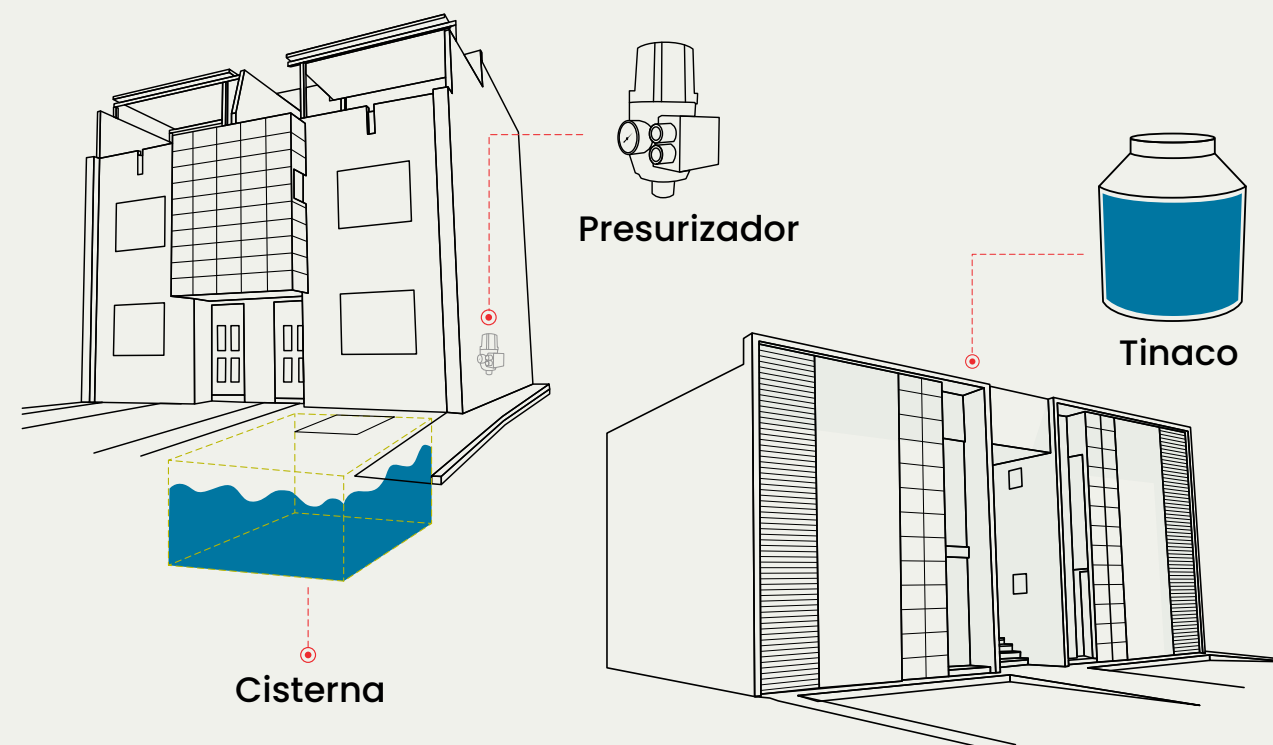
Tres Cantos cuenta con un vaso regulador cuya función es la de favorecer la filtración de agua al subuelo, lo que además de abastecer al pozo que alimenta la macro cisterna, también ayuda a prevenir inundaciones.



Capacidad
9.3 millones de litros

Abastecimiento de agua potable

Las casas cuentan con cisterna de 2,500 litros y un presurizador para un eficiente suministro de agua. Los departamentos cuentan con un tinaco de 1,100 litros para abastecimiento de forma independiente.



Privacidad

Tres Cantos cuenta con un control de acceso principal y otro en la entrada de cada clúster.

Amenidades clúster casas

- Alberca
- Salón de usos múltiples
- Juegos infantiles
- Área de asador
- Caseta de control de acceso



Imágenes de uso ilustrativo.

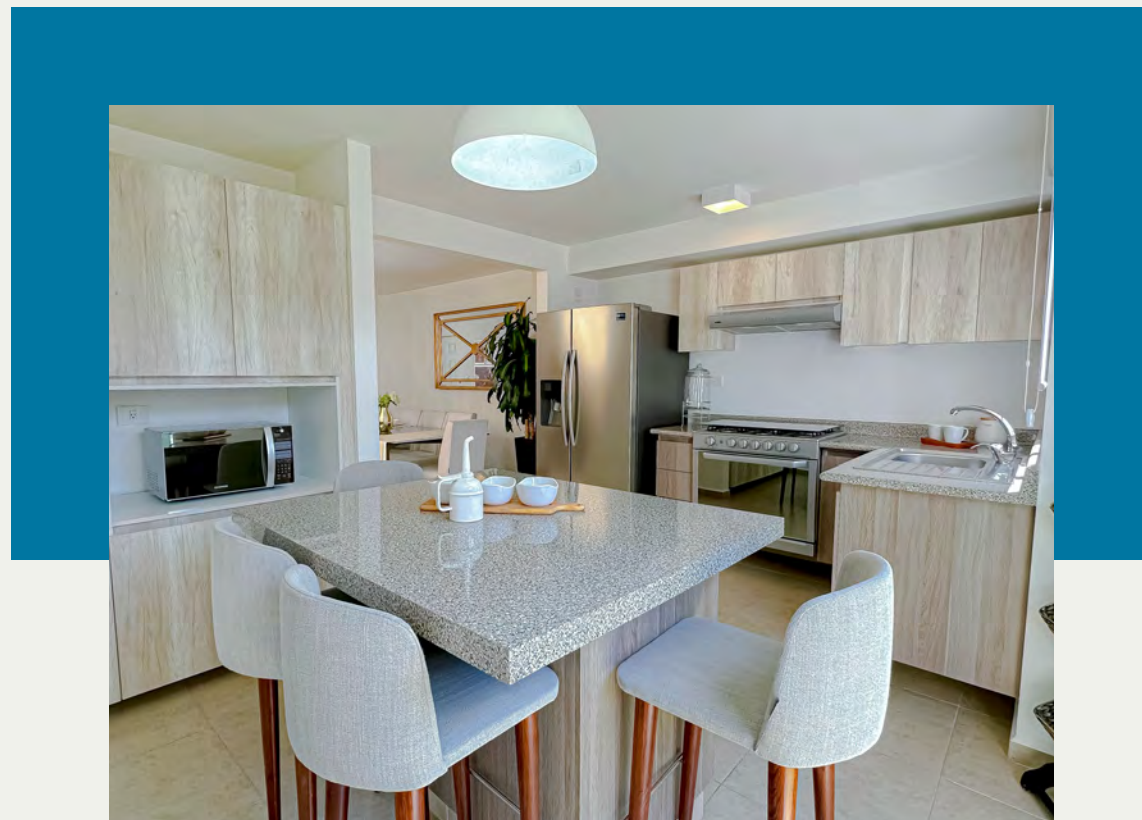
TU INVERSIÓN ES
360°

Modelo Colmenar Platino

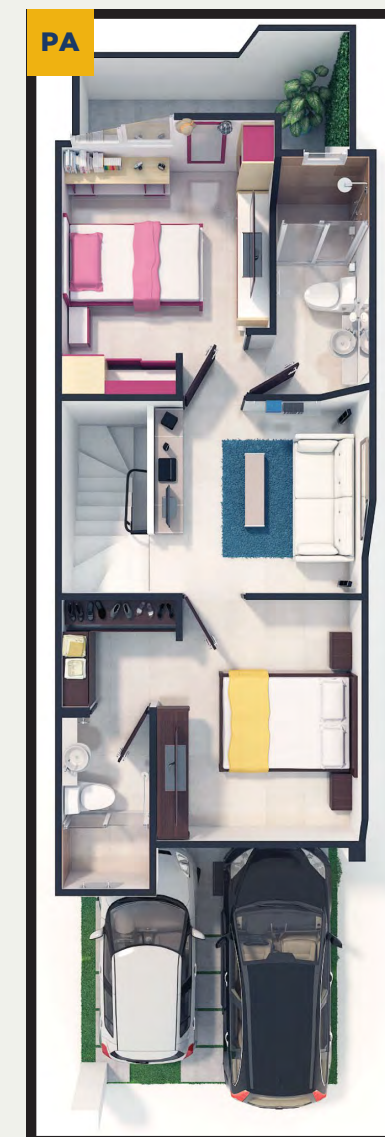
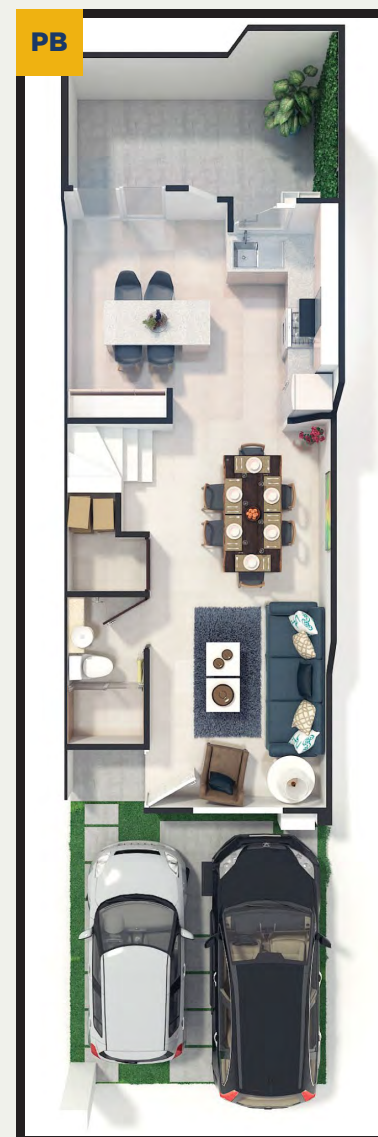
Recorrido 360°



¿Te gusta cocinar? El modelo Colmenar Platino es para ti. La cocina es el corazón de este modelo gracias a su maravilloso concepto de diseño abierto. La casa cuenta con dos habitaciones, estancia, tres baños completos y se entrega totalmente equipada con clósets, cocina integral, canceles de baños y tanque estacionario ¡Lista para vivirla!



Imágenes de uso ilustrativo.



Construcción **93 m²**

PB Planta baja

Sala-comedor
Cocina integral con isla
Baño completo
Patio de servicio
2 cajones de estacionamiento

PA Planta alta

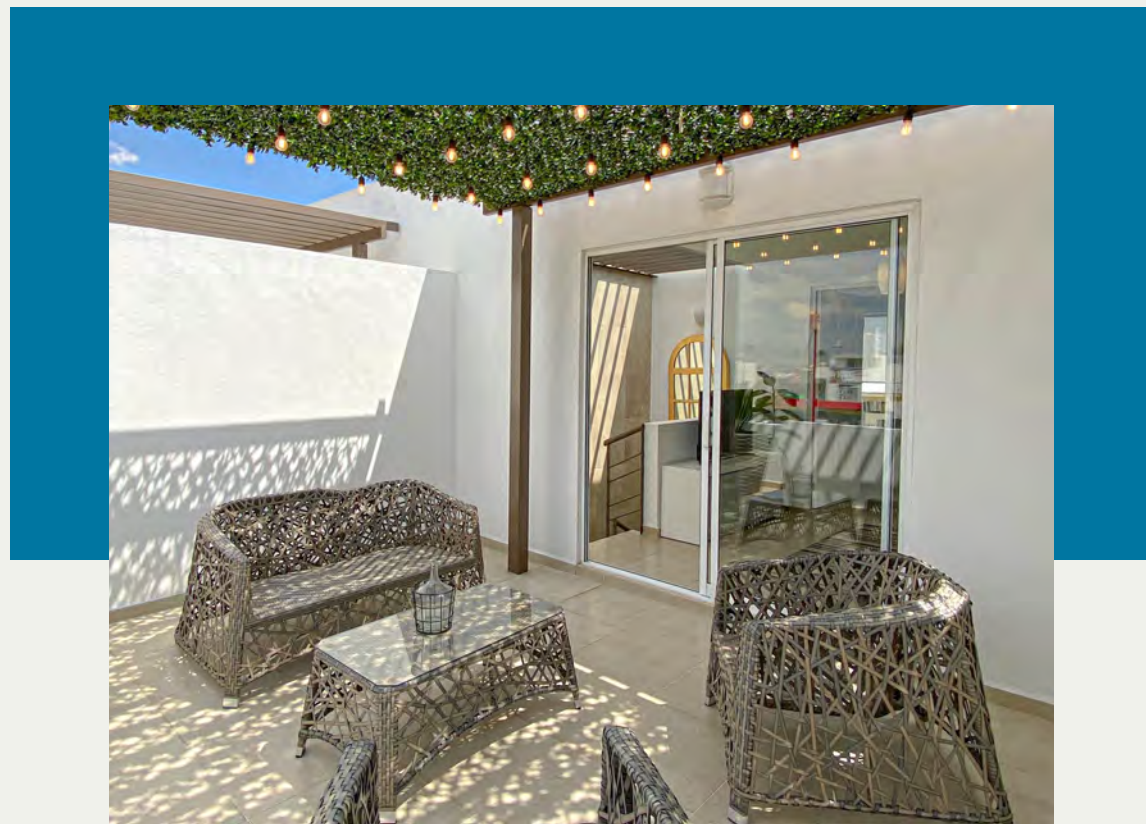
Estancia
2 habitaciones
2 baños completos

Modelo Santiago

Recorrido 360°



Es posible tenerlo todo en el modelo Santiago: espectacular cocina equipada con isla, estancia, espacio para estudio y tres habitaciones con baño completo. La casa se entrega totalmente equipada con clósets, cocina integral, cancelas de baño y tanque estacionario ¡Los momentos inolvidables vívelos aquí, en tu roof garden!



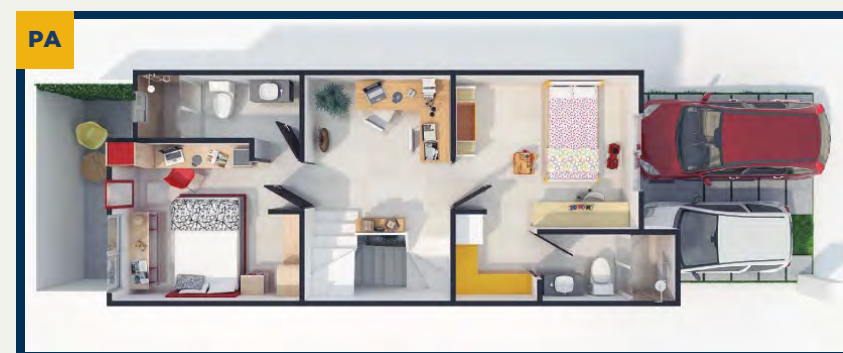
Imágenes de uso ilustrativo.



Construcción 122.34 m²

PB Planta baja

Sala-comedor
Cocina integral con isla
1/2 baño
Patio de servicio
2 cajones de estacionamiento



PA Planta alta

Estancia
2 habitaciones
2 baños completos



RG Roof Garden

Estancia
1 habitación
1 baño completo
Roof garden

Amenidades clúster departamentos

- Carril de nado
- Área de lectura
- Coworking
- Gym
- Área infantil
- Área de asador
- Caseta de control de acceso



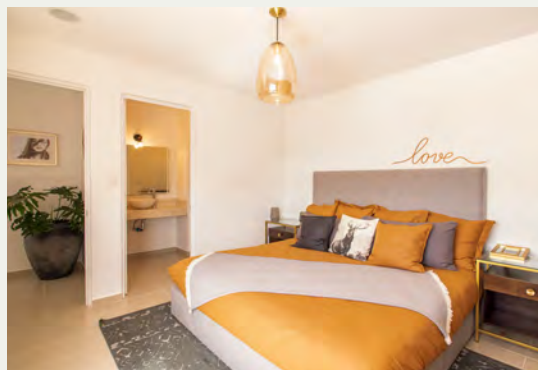
TU INVERSIÓN ES
360°

Modelo Olmo

Recorrido 360°



Pensado en ti, que eres libre y auténtico, diseñamos el modelo Olmo. Con solo tres niveles de departamentos, dos habitaciones, dos baños completos, cocina integral y estancia, dentro de un clúster en donde disfrutes de tu privacidad, gracias a su pórtico de control de acceso, gimnasio, coworking y carril de nado ¡Este es el lugar donde quieres vivir!



Imágenes de uso ilustrativo.



Construcción **83.36 m²**

**Planta baja
Intermedia
Alta**

Sala-comedor
Área de cocina
Área de lavandería
Estancia
2 habitaciones
2 baños completos
1 cajón de estacionamiento

Ubicación

Muy cerca de:

- ✓ Planta FINSA
- ✓ Planta Volkswagen
- ✓ Autopista México-Puebla
- ✓ Cholula
- ✓ Parque Explanada

 222 577 3638

Conoce más en:
micasaenpuebla.com



 **Altta Homes Puebla**

 **Búscanos como
Tres Cantos Residencial**

TU INVERSIÓN ES
360°

Altta
HOMES
Una marca de GRUPO SADASI

50
años

**Best
Place
to Live®**
Certificada